

УВЕДОМЛЕНИЕ

о проведении общего собрания

собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Московская область,
г. Раменское, ул. Чугунова, д. 11/1

Уважаемые собственники помещений!

Приглашаем Вас принять участие в общем собрании собственников помещений Вашего многоквартирного дома, которое будет проводиться в порядке, установленном ст.ст.45-48 Жилищного кодекса РФ. Собрание состоится **30 июня 2014 г. в 20 часов** во дворе многоквартирного дома № 11/1 по ул. Чугунова в г. Раменское МО. Для регистрации на собрании при себе необходимо иметь удостоверение личности (паспорт) и документ, подтверждающий право собственности на помещение.

Если в указанные дату, время и место такое собрание не состоится по причине отсутствия кворума, общее собрание собственников по той же повестке дня будет проводиться в форме заочного голосования.

Дата начала заочного голосования **2 июля 2014 г.**, дата окончания приема решений собственников по вопросам, поставленным на голосование – **27 августа 2014 г.** Прием бюллетеней собственников будет производиться ежедневно в помещении многоквартирного дома по адресу: Московская область, г. Раменское, ул. Чугунова, д. 15а, в офисе диспетчерской службы управляющей организации (1 этаж).

Материалы по повестке дня и другая информация по проведению собрания будет вывешена в подъезде дома на информационных досках и на сайте управляющей компании ООО «ВЕСТА-Сервис» vestaservice.ru, в офисе диспетчерской службы управляющей организации (1 этаж)..

Решения, принятые общим собранием, и итоги голосования будут объявлены при очной форме – в день проведения собрания, при заочной форме – не позднее 10-ти дней со дня окончания приема решений.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О наделении полномочиями инициаторов общего собрания собственников на подведение итогов голосования по повестке дня и подготовку Протокола общего собрания собственников в многоквартирном доме.
2. О заключении прямых договоров собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров на предоставление коммунальной услуги отопление с ОАО «Раменская теплосеть», с условием сохранения строки «отопление» в платежном документе управляющей компании на оплату жилищно-коммунальных услуг.
3. О поручении управляющей компании ООО «ВЕСТА-Сервис» организовать заключение прямых договоров между собственниками помещений многоквартирного дома и ОАО «Раменская теплосеть»

4. О внесении изменений в договор управления многоквартирного жилого дома (далее Договор) и утверждении п.3.1.4 Договора в новой редакции.

В соответствии со ст.46 Жилищного кодекса РФ решение общего собрания является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех собственников, которые не участвовали в голосовании.

С уважением,

инициатор собрания – собственник помещения квартиры № 42:


_____ Кукушкин А.В.